

ANUNCI

La regidora delegada de Serveis i Via Pública, en data 27 de juny de 2022, ha dictat Resolució E5462, per la qual s'aproven les bases reguladores de la convocatòria per a l'adjudicació en règim de concessió administrativa dels drets funeraris sobre panteons i tombes ubicats al Cementiri Municipal, així com la **convocatòria**, el text que es transcriu literalment a continuació:

“**Primer.-** APROVAR les bases relatives a la convocatòria per a l'adjudicació en règim de concessió administrativa dels drets funeraris sobre panteons i tombes, ubicats als cementiri de Granollers, el text íntegre de les quals consta com annex a la present resolució.

BASES REGULADORES DE LA CONVOCATÒRIA PER A L'ADJUDICACIÓ EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DELS DRETS FUNERARIS SOBRE PANTEONS I TOMBES UBICATS AL CEMENTIRI MUNICIPAL DE GRANOLLERS.

Primera.- OBJECTE

És objecte de les presents bases la regulació de la convocatòria per a l'adjudicació dels drets funeraris sobre les sepultures ubicades al cementiri municipal de Granollers que s'indiquen a continuació:

- a. 4 Panteons construïts.
- b. 16 Tombes construïdes.

El detall de les característiques específiques de cadascuna de les sepultures, així com la ubicació concreta dins del cementiri i la fotografia corresponent es pot consultar a l'Annex I de les presents bases.

La concessió dels drets funeraris atorgarà als titulars un dret d'ús privatiu respecte d'una part del domini públic municipal adscrit al servei de cementiri, per a la inhumació de cadàvers, restes humanes o cendres, conservant l'Ajuntament de Granollers la titularitat sobre els béns objecte de la concessió.

Les concessions s'atorgaran salvat el dret de propietat, i sens perjudici del de tercer, per tractar-se de béns de domini públic.

Segona.- RÈGIM JURÍDIC

El contracte té caràcter de concessió administrativa d'ús privatiu de béns de domini públic, conforme al disposat a l'article 6 del Reglament regulador del servei públic del cementiri municipal de Granollers (en endavant RSMCG); i l'article 59 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (en endavant RPEL), i es tipificarà com a contracte de concessió de domini públic, de conformitat amb l'article 25.1.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

El contracte de naturalesa patrimonial es regirà en quant a la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció pel previst en aquest Plec, i pel que no hi estigui previst, seran d'aplicació les normes següents:

- Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Granollers (RSMCG).

- Ordenança Fiscal 2.5 de l'Ajuntament de Granollers aprovada en sessió plenària el dia 26 d'octubre de 2021.
- Pla Especial de Protecció del patrimoni arquitectònic i arqueològic de Granollers, aprovat definitivament en sessió plenària en data 15 d'octubre de 2003.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.
- Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens local (ROAS).
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (RPEL).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPACAP)
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Supletòriament, s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

Tercera.- TERMINI DE LA CONCESSIÓ

3.1. Els drets funeraris sobre les sepultures s'atorgaran per un termini de 50 anys des de la data de l'adjudicació, i mantindrà la seva vigència mentre no es produeixin alguns del supòsits d'extinció previstos en el Reglament regulador del servei públic de cementiri.

3.2. Exhaustit el període de concessió, la persona que ha estat titular de la sepultura ho podrà ser en règim de precari, conservant-ne l'ús exclusiu de la mateixa fins que l'Ajuntament no la requereixi pel seu abandonament per raons d'interès públic. En aquest sentit, haurà d'estar al corrent de pagament de les taxes de conservació o manteniment que aquesta utilització precària generi. La continuïtat de l'ús precari estarà condicionada a la disponibilitat de sepultures lliures. En qualsevol cas, l'ús i possessió de la sepultura serà fins un màxim de 99 anys en total, sumant la concessió i el precari.

Quarta.- CÀNON

4.1. L'import mínim del cànon únic, per a tota la durada de la concessió, vindrà determinat pels imports previstos en la vigent *Ordenança Fiscal 2.5.Taxa de cementiri municipal. Epígraf 1*, de l'exercici 2022:

| Tipus de sepultura | Cànon únic |
|--------------------|------------|
| Panteons | 24.588,75 |
| Tombes | 4.593,75 |

4.2. L'import definitiu del cànon quedarà fixat per l'oferta de qui resulti adjudicatari.

4.3. El pagament del cànon s'haurà de fer efectiu en el termini de deu dies hàbils següents a la notificació de la proposta d'adjudicació.

4.4. Addicionalment, i d'acord amb la Ordenança Fiscal, correspondrà a la persona titular de la concessió abonar la taxa anual de conservació de cementiri, que es fixa per a l'exercici 2022 en 265,74€ per als panteons i de 61,80€ per a les tombes i nínxols de primer pis amb ossera.

Cinquena.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I CRITERI DE VALORACIÓ.

5.1. L'article 9.1 de la LCSP exclou del seu àmbit d'aplicació les autoritzacions i les concessions sobre béns de domini públic que es regularan per la seva legislació específica excepte en aquells casos que es declarin d'aplicació les prescripcions de l'esmentada norma.

No obstant el procediment de licitació seguirà les normes previstes a la LCSP.

En conseqüència, l'atorgament de la concessió s'efectuarà d'acord amb els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència, i la seva adjudicació es realitzarà mitjançant concurs, d'acord amb el que estableix l'art.60.2 del RPEL.

5.2. Hi haurà un únic criteri de valoració, de manera que les sepultures s'adjudicaran a la proposició econòmica més avantatjosa d'entre totes les presentades, de conformitat amb el previst a l'article 9.4 del RSMCG.

5.3. No s'admetran sota cap concepte, ofertes per import inferior al tipus de licitació.

5.4. Les operacions derivades de la present concessió administrativa es consideren no subjectes a l'IVA, de conformitat amb l'establert als articles 4 i 7.9 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre de l'Impost sobre el Valor Afegit. Per això, als efectes administratius oportuns, qualsevol referència que poguessin contenir les ofertes econòmiques que es presentin en quant a l'Iva s'entendran a tots els efectes per no posades.

Sisena.- PUBLICITAT DE LA CONVOCATÒRIA

Aquestes bases es faran públiques mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), a un diari general de tirada nacional, un altre de comarcal i al tauler d'edictes electrònic municipal, sense perjudici de fer la difusió corresponent al web de l'Ajuntament de Granollers i al butlletí municipal.

Setena.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan competent per a efectuar la present contractació i tramitar l'expedient, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP, serà l'Alcalde President de la Corporació. No obstant, l'exercici de l'esmentada competència es troba delegada en la regidora delegada de Serveis i Via Pública, en virtut de la delegació d'Alcaldia.

Vuitena.- REQUISITS DELS SOL·LICITANTS

8.1. De conformitat amb el previst a l'article 8.1 del RSMCG podran presentar-se a la licitació les persones físiques i les persones jurídiques següents: comunitats religioses, associacions, fundacions, i en general, institucions sense ànim de lucre legalment constituïdes, sempre que

no es trobin incapacitades o inhabilitades per contractar amb l'Administració d'acord amb el previst a l'article 71 de la LCAP.

8.2. Per tal de respectar la limitació a l'acumulació de titularitats prevista a l'article 9.3 del RSMCG, les persones interessades a participar en el procés d'adjudicació, hauran d'explicitar a la sol·licitud el compromís a renunciar a les titularitats preexistents, si s'escau i/o a obtenir la condició d'adjudicatari de les concessions objecte de licitació, encara que la seva proposició sigui la més favorable econòmicament.

Novena.- FORMA I TERMINI DE PRESENTACIÓ D'OFERTES

9.1. Les sol·licituds per prendre part en la licitació objecte de la convocatòria s'hauran de realitzar d'acord amb el model que s'adjunta com Annex II de les present bases, i hauran de presentar-se en suport paper, acompanyades de la documentació exigida, mitjançant el tràmit *Sol·licitud Licitació Drets Funeraris* a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC), situada al carrer de Sant Josep 7, baixos, dins l'horari d'atenció al públic (dl. a dj. de 09'00 a 14'00 h.), sol·licitant cita prèvia: bé mitjançant via telefònica al 93 842 66 10 o en l'enllaç següent: <https://citaprevia.gestorn.com/granollers>, o bé trametre-les per qualsevol dels mitjans que estableix l'article 16.4 de la LPACAP.

9.2. El termini de presentació de sol·licituds serà de **30 dies naturals** a comptar des de la publicació de l'anunci de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província. En el cas que el darrer dia del termini fos inhàbil aquest s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

Desena.- GARANTIES

10.1. En atenció a les circumstàncies concurrents en aquest concurs, s'exigeix la constitució d'una garantia provisional que respongui de la formalitat i seriositat de les proposicions presentades i del manteniment de les mateixes fins a la seva adjudicació, si s'escau, de conformitat amb el que preveu l'article 106 de la LCSP.

10.2. L'import de la garantia provisional serà l'equivalent al 2% de la taxa vigent en l'Ordenança fiscal 2.5 Reguladora de la taxa per la prestació del servei de cementiri corresponent a cada categoria de sepultures objecte de licitació, i que seran els que s'indiquen tot seguit:

| Tipus de sepultura | Import Garantia Provisional |
|--------------------|-----------------------------------|
| Panteons | 491,78 |
| Tombes | 91,88 |

10.3. L'import de la garantia s'haurà d'ingressar en metàl·lic a la Tresoreria Municipal mitjançant transferència bancària al compte corrent núm. ES17 2100 0009 7702 0097 0736 indicant com a concepte de la mateixa «*Garantia provisional licitació drets funeraris*».

10.4. La garantia provisional serà retornada a les persones que no resultin adjudicatàries un cop finalitzat el procediment de licitació. En el cas de les adjudicatàries, l'import de la mateixa serà aplicat al preu de la proposició efectuada.

10.5. La retirada d'una proposta un cop presentada implicarà la pèrdua de la fiança provisional.

10.6. En cas que una concursant renunciï a l'adjudicació, o no es pugui formalitzar la mateixa per causa que li sigui imputable, perdrà la garantia.

10.7. No s'exigeix garantia definitiva.

Onzena.- CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS

11.1. La proposició es presentarà en dos sobres tancats. En cadascun d'ells hi figurarà el nom, NIF i adreça de la proponent i la inscripció «Proposició per participar en el procés d'adjudicació de la concessió de drets funeraris del cementiri municipal de Granollers».

11.2. Al sobre número 1 s'adjuntarà la següent documentació:

- a. Sol·licitud per a participar en el procés d'adjudicació de la concessió de drets funeraris sobre sepultures del cementiri municipal de Granollers, d'acord amb el model que consta com a Annex II d'aquestes bases.
- b. Resguard acreditatiu d'haver constituït la corresponent garantia provisional, d'acord amb els imports previstos a la clàusula 10.1 de les presents bases.

11.3. Al sobre número 2 s'adjuntarà la proposició econòmica formulada de conformitat amb el model que s'acompanya a les bases com a Annex III.

En el cas que es presentin proposicions a diverses sepultures en licitació, caldrà presentar un sobre número 2 independent per a cadascuna d'elles.

11.4. Les condicions establertes legalment per a contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions, i en la data més propera a aquell.

11.5. Es podran presentar tantes sol·licituds com sepultures surtin a licitació, sense cap limitació, en el benentès que caldrà efectuar una sol·licitud per a cadascuna d'elles.

Dotzena.- MESA DE CONTRACTACIÓ

12.1. L'òrgan d'assistència de l'òrgan de contractació que decidirà sobre l'admissió o inadmissió de les persones candidates/licitadores, avaluarà les ofertes i proposarà l'adjudicació és la Mesa de contractació.

12.2. La Mesa de Contractació es constituirà de conformitat amb el previst a la Disposició addicional segona de la LCSP, estarà presidida per la Tinent d'Alcalde i regidora delegada de Serveis i Via Pública o persona en qui delegui, i integrada pels següents quatre vocals:

- Sr. Manuel Monfort Pastor, Secretari general de la Corporació, o persona en qui delegui.
- Sra. Isabel Mas Pares, Interventora general de la Corporació, o persona en qui delegui.
- Sr. Llorenç Alern Domenech, Director de Serveis municipals.
- Sr. Angel Mera Barrientos, Cap del Servei de control de gestió de contractes.

Actuarà com a secretària la Coordinadora administrativa de l'Àrea de territori i sostenibilitat, la senyora Adela Muñoz García.

12.3. Tots els membres de la Mesa de contractació tindran veu i vot, excepte la secretària de la Mesa, la qual actuarà amb veu però sense vot.

12.4. Para la vàlida constitució de la Mesa hauran d'assistir com a mínim tres dels seus membres.

12.5. Els acords de la Mesa es prendran per majoria simple dels assistents.

Tretzena.- OBERTURA I VALORACIÓ DE LES OFERTES

13.1. La Mesa de contractació es reunirà en sessió interna a partir del primer dia hàbil següent a la finalització del termini de presentació de proposicions i procedirà a l'obertura del sobre número 1. En cas que s'observin defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, ho notificarà a les persones interessades per tal que els corregeixin o esmenin, atorgant-els-hi un termini que no podrà superar els tres dies hàbils.

13.2. Transcorregut el termini per a l'esmena dels defectes observats, si s'escau, es tornarà a reunir la Mesa de contractació, en sessió pública, per tal de procedir a l'obertura del sobre número 2, excepte els de les proposicions excloses. L'acte d'obertura s'anunciarà amb la suficient antelació al tauler d'edictes electrònic municipal.

13.3. Les proposicions acceptades s'ordenaran per a cada referencia en licitació per ordre decreixent, proposant l'adjudicació a l'oferta més favorable. En el cas de les sepultures que hagin rebut més d'una sol·licitud, s'establirà una llista d'espera, si s'escau, per tal d'atendre eventuais renúncies o incompliments de les persones que van resultar adjudicatàries en primer terme.

13.4. En cas d'igualtat entre dues o més proposicions, l'empat es resoldrà mitjançant sorteig.

13.5. Abans d'efectuar la proposta d'adjudicació la Mesa de contractació comprovarà que es dona compliment al previst a la clàusula 8.3. de les bases, en relació a la limitació a l'acumulació de titularitats. En cas contrari es requerirà a les eventuais adjudicatàries per tal que manifestin les seves preferències en relació a les sepultures objecte de licitació i/o renunciïn a les titularitats preexistents que s'estimin atorgant-els-hi un termini de tres dies hàbils.

13.6. La proposta d'adjudicació no atorga cap dret a favor dels licitadors proposats davant l'Administració. Malgrat tot, quan l'òrgan de contractació no adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada o declari el concurs desert, haurà de motivar la seva decisió.

13.7. En el supòsit de manca de sol·licituds d'alguna de les sepultures en licitació, un cop conclòs el previ i preceptiu procediment obert i concurs per a la seva adjudicació, l'Ajuntament podrà durant el termini d'un any, procedir a l'adjudicació directa d'aquelles per ordre de sol·licitud de registre d'entrada, d'acord amb el previst en l'article 93.1 de la LPAP, en concordança amb l'article 137.4.d) de la mateixa Llei.

Catorzena.- FORMALITZACIÓ DE LA CONCESSIÓ

14.1. Un cop notificada la proposta d'adjudicació els adjudicataris hauran d'efectuar el pagament del cànon en els termes previstos a la clàusula 4.3 i presentar la documentació acreditativa.

14.2. Transcorregut el termini de quinze dies hàbils a partir de la proposta d'adjudicació, i un cop verificat el pagament del cànon, es procedirà a l'expedició del corresponent títol concessional.

14.3. En el supòsit que la persona proposada no efectuï el pagament en el termini previst, per causa que li sigui imputable, aquesta perdrà l'import de la garantia provisional, i es procedirà a l'adjudicació a favor del següent licitador.

Quinzena.- OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

A les persones que resultin adjudicatàries dels drets funeraris regulats pels presents plecs, els seran d'aplicació les obligacions previstes en el RSMCG, en especial al *Títol V.-Construccions funeràries i manteniment del cementiri*, i si s'escau, en el Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic i arqueològic de Granollers, aprovat per l'Ajuntament Ple en data 15 d'octubre de 2003.

Segon.- APROVAR la convocatòria del concurs per a l'adjudicació en règim de concessió administrativa dels drets funeraris sobre panteons i tombes, ubicats als cementiris de Granollers, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província atorgant un termini de 30 dies naturals per tal que les persones interessades puguin presentar les seves ofertes

Contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Si opteu per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.

No obstant això, podreu exercitar qualsevol altra acció si ho considereu convenient.

Granollers, 27 de juny de 2022
La secretària per delegació
Gisela Bou Garriga