

BASES REGULADORES PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS EN MATÈRIA DE REHABILITACIÓ RESIDENCIAL COM A COMPLEMENT DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA.

I. Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell d'edifici

1.- Objecte del programa.

El Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre (BOE núm. 239, de 6.10.2021), regula els programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).

Aquestes subvencions tenen per objecte complementar, mitjançant fons municipals, el finançament previst sobre les obres o actuacions en els edificis d'ús predominant residencial en les quals s'obtingui una millora acreditada de l'eficiència energètica, amb especial atenció a l'envolupant edificatòria en edificis de tipologia residencial col·lectiva, sens perjudici de que es puguin complementar amb altres actuacions de rehabilitació.

2.- Línies de subvencions:

Aquestes subvencions s'atorguen com a complement a les subvencions relatives als programes 1 i programa 3, que venen recollits del Reial decret 853/2021 i per tant, s'estableixen dues línies de subvencions:

- a) **Línia 1:** subvencions que complementen les subvencions del Programa 1 d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri, previst a l'article 2.1 del Reial decret 853/2021.

Només podran optar a la línia 1 els edificis que integren l'àmbit del grup residencial Primer de Maig de Granollers com a Entorn Residencial de Rehabilitació Programada, segons acord de Ple de 22/02/2022.

- b) **Línia 3:** subvencions que complementen les subvencions del Programa 3 d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell d'edifici, previst a l'article 2.3 del Reial decret 853/2021.

Podran optar a aquesta línia de subvenció la resta d'edificis de la ciutat.

3.- Destinataris de les ajudes.

3.1. Podran ser destinataris de les ajudes les comunitats de propietaris constituïdes en propietat horitzontal o propietaris únics.

3.2. Els destinataris de les ajudes podran cedir el cobrament d'aquestes a l'agent o gestor de la rehabilitació mitjançant l'acord de la propietat, de la comunitat de propietaris que els faculti i autoritzi a actuar com a tals (segons preveu l'article 8 del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre)

3.3. Els destinataris, o en el seu cas l'agent o gestor de la rehabilitació que actuï per compte d'aquells, destinaran l'import íntegre de l'ajuda al pagament de les corresponents actuacions. Igualment al tractar-se de comunitats de propietaris aquesta regla resultarà igualment d'aplicació amb independència que, tant l'import d'aquesta, com el cost de les obres, hagi de repercutir-se en els propietaris d'habitatges i, en el seu cas, en els propietaris de locals comercials o predis d'altres usos compatibles, de conformitat amb les regles previstes en la legislació sobre propietat horitzontal.

3.4. Quan el propietari de l'habitatge i l'arrendatari d'aquesta acordin que l'arrendatari assumeixi al seu càrrec les actuacions de rehabilitació que corresponguin, a canvi del pagament de la renda, l'arrendatari podrà sol·licitar de la comunitat de propietaris l'adopció del corresponent acord que es requereix per a sol·licitar aquestes ajudes. En aquest supòsit l'arrendatari podrà tenir la consideració de destinatari.

3.5. No cal acreditar la residència habitual i permanent dels habitatges

3.6. No estar sotmès a cap dels supòsits de prohibició per ser persona beneficiària de subvencions de conformitat amb l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

3.7 Els sol·licitants han d'estar al dia en el pagament dels tributs i/o qualsevol altra obligació econòmica municipal amb l'Ajuntament de Granollers i al corrent de les obligacions tributàries i de la seguretat social.

4.- Requisits dels edificis objecte de las actuacions.

4.1. Disposar del projecte de les actuacions a realitzar o, pels casos que les actuacions no exigeixin projecte, una memòria tècnica. El contingut mínim obligatori d'aquests documents s'indica a l'annex.

4.2. El disseny de l'edifici i les tècniques de construcció proposades donaran suport a la circularitat amb referència a la ISO 20887 i altres normes, on el disseny afavoreix l'eficiència en l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmuntables per a permetre la reutilització i el reciclatge.

4.3. Retirar de l'edifici o àmbit d'actuació de la rehabilitació en l'edifici, aquells productes de construcció que continguin amiant.

4.4. En el cas d'edificis de tipologia residencial col·lectiva, s'hauran de complir les següents condicions:

a) Que almenys el 50% de la superfície construïda sobre la rasant, exclosa la planta baixa si té altres usos diferents al residencial, tingui ús residencial habitatge.

b) Que les actuacions comptin amb l'acord de la comunitat de propietaris. En el cas de propietat horitzontal, d'acord amb l'article 553-25 de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals, es requerirà majoria simple dels propietaris que han participat en cada votació, que ha de representar, alhora, la majoria simple del total de llurs quotes de participació.

4.5 Les actuacions previstes en els projectes tècnics de rehabilitació integral dels edificis han de complir amb els requisits de la reducció de la demanda i consum energètic establerts a l'article 33 del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, del programa a nivell d'edifici.

5.- Requisits de legalitat i coherència tècnica

5.1. Les actuacions de rehabilitació per les quals es sol·licitin aquests ajuts, han de tenir la preceptiva autorització administrativa o llicència municipal abans de començar les obres, o haver presentat la corresponent comunicació, i s'han d'ajustar a la legalitat urbanística vigent.

5.2. Per poder sol·licitar els ajuts, es necessari que, prèviament, l'edifici tingui seguretat estructural o l'aconsegueixi mitjançant el procés de rehabilitació.

5.3. En les obres de rehabilitació s'han d'utilitzar solucions constructives, tipològiques i formals coherents amb les característiques arquitectòniques de l'edifici i del seu entorn.

6.- Actuacions subvencionables.

6.1. Seran subvencionables les actuacions iniciades posteriorment a data 1 de febrer 2020 i poden estar finalitzades en el moment de la presentació de la corresponent sol·licitud, i també aquelles que encara no s'hagin iniciat.

6.2. Seran subvencionables totes les obres i les actuacions de rehabilitació que tinguin per objecte la renovació del parc d'habitatges i d'edificis per millorar l'eficiència energètica, la descarbonització, la promoció de l'energia procedent de fonts renovables, i la circularitat, sens perjudici que es puguin realitzar altres actuacions de rehabilitació que suposin una millora de l'accessibilitat, de la conservació, de la seguretat d'utilització, de la salut i la digitalització del sector de l'edificació, sempre que compleixin els requisits dels apartats següents.

- Una reducció d'almenys un **30% en l'indicador de consum d'energia primària no renovable**, referida a la certificació energètica.
- A més haurà d'aconseguir-se una **reducció de la demanda energètica anual global de calefacció i refrigeració** de l'habitatge unifamiliar o de l'edifici, segons correspongui, d'almenys: zona climàtica C: **un 25 %**.

6.3. D'acord amb el que disposa l'article 3 del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, no seran subvencionables les actuacions d'inversió en generadors tèrmics que utilitzin combustible d'origen fòssil, si bé les mateixes es podran incloure i modelitzar en el Certificat energètic de projecte i final.

6.4 En quedaran excloses:

Aquelles intervencions de rehabilitació que tinguin per objecte els canvis d'ús de tot l'edifici.

Aquelles intervencions que tinguin per objecte l'enderroc de tot l'edifici existent mantenint-ne només les façanes.

També en quedaran exclosos els edificis unifamiliars, que segons l'article 3.1) de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, pel dret a l'habitatge, siguin habitatges que s'utilitzen per a l'obtenció de rendiments d'activitats econòmiques regulades per la normativa sectorial aplicable d'us turístic.

Queden excloses les subvencions destinades a rehabilitar edificis buits i/o de propietaris denominats grans tenidors.

6.5 Justificació en l'estalvi de consum d'energia i demanda

La justificació de l'estalvi mínim del 30% d'energia primària no renovable i del estalvi mínim en el 25% de la demanda d'energia es farà mitjançant el certificat d'eficiència energètica del edifici o habitatge inicial en comparació amb el certificat d'eficiència energètica final resultant de la rehabilitació portada a terme.

7.- Despeses subvencionables:

Seràn subvencionables els costos de gestió inherents al desenvolupament de les actuacions i les despeses associades (despeses generals i benefici industrial), els honoraris dels professionals intervinents en la gestió i desenvolupament de les actuacions, el cost de la redacció de projectes, informe tècnics i certificats necessaris, les despeses derivades de la tramitació administrativa, i altres despeses generals similars, sempre que tots ells estiguin degudament justificats i amb el límit que correspongui per la quantia dels ajuts. No es consideraran costos subvencionables els corresponents a les llicències urbanístiques o comunicacions prèvies d'obra, taxes, impostos o tributs. Nogensmenys, l'IVA podrà ser considerat elegible quan no pugui ser susceptible de recuperació o compensació total o parcial.

8.- Quantia subvenció:

La quantia màxima de la subvenció vindrà determinada pel valor menor resultant de l'aplicació de la taula establerta a continuació. En tot cas, la quantia de la subvenció no podrà superar el cost de l'actuació, incloent la percepció d'altres subvencions.

Línia 1 (Programa 1)

Estalvi energètic aconseguit amb l'actuació (Energia primària, no renovable E _{pnr})	Percentatge màxim de la subvenció del cost de l'actuació	Habitatge
		Quantia màxima de l'ajuda per habitatge (euros)
Mínim 30%	30%	4.300 €

Línia 3 (Programa 3)

Estalvi energètic aconseguit amb l'actuació (Energia primària, no renovable Eprnr)	Percentatge màxim de la subvenció del cost de l'actuació	Antiguitat construcció edifici*	Habitatge
			Quantia màxima de l'ajuda per habitatge (euros)
Mínim 30%	30%	Abans 1980	4.300 €
		Entre 1980 i 1996	4.000 €
		Posteriors a 1996	3.700 €

* A efectes de considerar l'antiguitat de la construcció es prendrà coma referència les dades que constin en el cadastre.

9.- Termini per executar les obres

El termini per a executar les obres per a la millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat en els edificis que s'acullin a les ajudes d'aquest programa no podrà excedir de 18 mesos, comptats des de la data de concessió de l'ajuda.

Aquest termini es podrà ampliar excepcionalment fins a 24 mesos quan es tracti d'edificis o actuacions que afectin 40 o més habitatges. Només podrà autoritzar-se una ampliació dels terminis fixats per a l'execució de les actuacions quan obeeixi a circumstàncies imprevisibles, degudament justificades, que facin impossible el compliment d'aquestes, malgrat haver-se adoptat, per part dels destinataris últims de les ajudes, les mesures tècniques i de planificació mínimes que els resultaven exigibles.

En tot els casos, les obres hauran d'estar finalitzades abans del 30 de juny de 2026.

10.- Compatibilitat amb altres subvencions/prestacions:

Les subvencions d'aquest programa seran compatibles amb qualsevol altres ajudes públiques per al mateix objecte, sempre que no se superi el cost total de les actuacions i sempre que la regulació de les altres ajudes ja siguin d'àmbit nacional o europeu ho admetin, especialment són compatibles amb les ajudes de la Línia 1 i la

Línia 3. Tanmateix les dues línies de subvencions d'aquestes bases no seran compatibles entre sí.

II. Tramitació de les subvencions

11.- Actuacions prèvies obligatòries a la presentació de les sol·licituds

Les especialitats i requeriments previs a la presentació de les sol·licituds de la Línia 1 i la Línia 3, segons determinin les corresponents convocatòries dels Programes 1 i Programa 3 – Next Generation degudament publicades al DOGC resultaran aplicables a les tramitacions prèvies obligatòries també a la presentació de les sol·licituds de subvencions municipals que regulen les presents bases, sense que les modificacions que pugui operar en aquelles convocatòries sigui necessari modificar aquestes bases reguladores.

En tot cas, serà aplicable a les presents subvencions les condicions prèvies necessàries, i la tramitació dels procediments previs previstos en les corresponents convocatòries en les presents subvencions.

12.- Presentació de sol·licituds

Les sol·licituds de subvenció s'han de presentar i formalitzar telemàticament per mitjà del formularis en línia corresponents a cada Línia de subvenció que estaran a disposició dels sol·licitants a la seu electrònica de l'Ajuntament de Granollers, i incorporaran el consentiment del sol·licitant a la consulta de dades a per part de Granollers Rehabilitació Energètica a efectes de valorar i, si s'escau, atorgar el corresponent ajut.

La sol·licitud, ha de contenir les dades obligatòries degudament formalitzades, les declaracions responsables corresponents i s'adjuntarà la documentació mínima que es relacioni als annexos de cada convocatòria sens perjudici que es pugui requerir tota aquella que es consideri necessària.

La presentació de les sol·licituds implica la plena acceptació d'aquestes bases reguladores i faculta a Granollers Rehabilitació Energètica per comprovar la conformitat de les dades que s'hi contenen o s'hi declaren.

La impossibilitat tècnica o d'altre índole no eximeix, en cap cas, als sol·licitants de l'obligació de trametre la documentació dins el termini establert.

13.- Esmena de sol·licituds

Una vegada rebuda la sol·licitud i examinada per comprovar possibles defectes o omissions per Granollers Rehabilitació Energètica, i en el cas de defectes esmenables, es requerirà a les persones interessades perquè, en el termini màxim de deu (10) dies hàbils, esmenin les sol·licituds o adjuntin els documents necessaris que s'hagin omès. Es podrà sol·licitar documentació complementària per concretar i comprovar el compliment dels requisits sobre la sol·licitud presentada.

Si la sol·licitud no s'esmenés o la documentació requerida no s'aportés, es tindrà al sol·licitant per desistit/da de la seva petició, de conformitat amb el que disposa l'article 68 de la *Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques*, prèvia resolució que haurà de ser dictada en els termes previstos en la referida Llei.

L'incompliment dels requisits no esmenables i la presentació fora del termini de la convocatòria de presentació de sol·licituds que estableixen aquestes bases reguladores comporta la denegació de la subvenció.

14.- Concessió

14.1 La concessió d'aquestes subvencions és règim de **concurrència pública no competitiva**, i s'aniran resolen la concessió de les sol·licituds de subvenció per rigorós ordre d'entrada en el registre oficial, fins esgotar el pressupost màxim (Aquestes subvencions complementen les subvencions regulades en el Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, com a subvencions directes no competitives).

14.2 El termini màxim per dictar la resolució i notificar-la és de tres mesos, a comptar de l'endemà de la data de presentació de la sol·licitud. En cas que no s'hagués rebut resolució en aquest termini, la sol·licitud s'entendrà desestimada.

15.- Òrgans competents i resolució

15.1. L'òrgan instructor d'aquestes subvencions és el/la cap de l'Oficina d'Habitatge de Granollers.

15.2. Un cop avaluades les sol·licituds per l'Oficina d'Habitatge de Granollers, formularà la proposta de resolució de concessió o denegació de la subvenció a l'òrgan competent per resoldre.

15.3. L'òrgan competent per a la resolució d'aquests ajuts és la Junta de Govern Local.

15.4. La resolució decidirà sobre la concessió de les subvencions i en la quantia que resulten de les presents bases. Aquestes subvencions es podran denegar bé per 1) no complir els requisits establerts en les presents bases, 2) per la presentació fora del termini de la convocatòria, o 3) per haver-se exhaurit la dotació pressupostària disponible. No es podran concedir subvencions per una quantia superior al crèdit disponible.

15.5. L'obtenció d'aquesta subvenció, com qualsevol altra subvenció, ajut o prestació de caràcter públic, està subjecta a tributació d'acord amb la normativa reguladora de tributs de l'Estat.

16.- Obligacions dels beneficiaris/les beneficiàries

Atorgada la subvenció, els beneficiaris/les beneficiàries estan obligats/des a:

- Acceptar la subvenció amb la finalitat de complir la condició de destinar-la a la rehabilitació objecte d'aquestes subvencions. S'entén acceptada la concessió de la subvenció per part de les persones beneficiàries si en el termini de deu (10) dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la data de la notificació de concessió, no han manifestat expressament la seva renúncia.
- Complir les obligacions previstes a l'article 14 de la Llei General de Subvencions i resta de condicions establertes en aquestes bases.
- Comunicar a Granollers Rehabilitació Energètica l'obtenció de subvencions per a la mateixa finalitat i el seu import procedents de qualsevol altra administració o entitat pública, en un termini màxim de 10 dies.

17.- Justificació

La justificació per part dels beneficiaris haurà de realitzar-se davant de Granollers Rehabilitació Energètica en un termini màxim de **3 mesos** des de la finalització del termini màxim concedit per a l'execució de les actuacions, i segons documentació que consti en l'annex de la convocatòria.

18.- Pagament de les subvencions

Comprovada l'execució de l'actuació pels beneficiaris, així com el lliurament de tota la documentació, l'òrgan competent ordenarà l'aprovació de la justificació i el pagament

de la subvenció. El pagament de la subvenció es farà prèvia justificació pel beneficiari/ària, i en la part proporcional a la quantia de la subvenció justificada.

19.- Reintegrament

19.1. Si l'estalvi de consum d'energia primària no renovable finalment obtingut fos inferior al 30%, o no es complissin les exigències relatives a la reducció de la demanda energètica anual global de calefacció i refrigeració en aquesta subvenció no es pagarà la subvenció i es declararà la pèrdua del dret al cobrament d'aquesta, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 89 del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, utilitzant, per a això, el procediment previst en l'article 42 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre

19.2. L'incompliment de qualsevol de les condicions imposades amb motiu de la concessió de les ajudes del programa, en qualsevol dels supòsits establerts en l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, així com l'incompliment de les fites, objectius, terminis, o qualsevol altre aspecte de la normativa que estigui vinculada a aquestes subvencions, serà causa d'inici de procediment de reintegrament de les quantitats percebudes i l'exigència de l'interès de demora, des del moment del pagament de la subvenció, aplicant-se el procediment de reintegrament regulat en el capítol II del títol II de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

20.- Règim de recursos

Contra les resolucions de concessió o denegació de les subvencions, que exhaureixen la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la notificació, o un recurs contenciós administratiu, davant de l'òrgan judicial que sigui competent, en el termini de dos mesos.

21.- Renúncia

El beneficiari pot renunciar en qualsevol moment a la subvenció atorgada, de manera que perd el dret a exigir-la. La renúncia es formalitza mitjançant la presentació al Registre de l'Oficina d'Habitatge de l'escrit corresponent, signat pel beneficiari/la beneficiària.

III. Règim jurídic aplicable

22.- Entitat col·laboradora:

Té la condició d'entitat col·laboradora Granollers Rehabilitació Energètica, gestionada a través de la societat pública municipal Granollers Promocions, SA, en els termes previstos a l'article 12.2 de la Llei General de subvencions.

23.- Infraccions i sancions

En cas d'incompliment de les obligacions que es preveuen en aquestes bases reguladores, s'aplicarà el règim sancionador que preveu la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions

24.- Inspecció i control financer

Inspecció

L'Ajuntament de Granollers directament, mitjançant la Intervenció municipal, i amb la col·laboració de l'Oficina d'Habitatge, durà a terme les activitats d'inspecció necessàries per garantir el compliment de la finalitat de les subvencions atorgades, així com la continuació del compliment dels requisits per continuar sent receptor de les subvencions corresponents, de conformitat amb allò establert als articles 44 i 45 de la *Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions*.

Control financer

La Intervenció de l'Ajuntament de Granollers efectuarà el control financer de conformitat amb el que disposa el títol 111 de la LGS i, atès que no existeix capacitat suficient per al control amb el personal existent, amb la col·laboració d'entitats d'auditoria externes que efectuaran els controls.

L'Ajuntament realitza el control financer de les subvencions amb col·laboració d'una firma auditora, per aquest motiu les actuacions directes a portar a terme en aquest apartat seran realitzades per aquesta, d'acord amb les condicions que s'estableixin al Pla d'auditories de la Corporació.

Els beneficiaris i els tercers relacionats amb l'objecte de la subvenció o de la seva justificació estan obligats a prestar col·laboració i a facilitar la documentació que els sigui requerida pel personal que efectuï el control financer, el qual té les facultats següents:

- Lliure accés a la documentació objecte de comprovació, incloent-hi els programes i fitxers informàtics.

- Lliure accés als locals de negoci i altres establiments o llocs on es desenvolupa l'activitat subvencionada.
- Obtenció de factures, documents equivalents i qualsevol altre document relatiu a les operacions on hi hagi indicis de la incorrecta obtenció o destinació de la subvenció.
- Lliure accés a la informació de comptes bancaris relacionats amb les subvencions objecte de control.

25.- Protecció de dades:

D'acord amb el que disposa l'article 5 de la *Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal* i l'article 12 del seu reglament de desplegament, aprovat pel *Reial Decret 1720/2007*, les dades de caràcter personal s'incorporaran al fitxer *Usuaris dels serveis municipal*, del qual és responsable l'Ajuntament de Granollers. Seran objecte de tractament per la gestió dels diferents serveis públics municipals de l'Ajuntament, i no seran cedides a persones físiques ni jurídiques, públiques o privades, sense el consentiment dels sol·licitants de les subvencions o si no ho autoritza una llei, llevat les necessàries per la gestió a Granollers Rehabilitació Energètica gestionada per la societat municipal Granollers Promocions, SA.

26.- Autorització per consultar dades:

La sol·licitud de les subvencions implicarà en qualsevol cas l'autorització perquè l'Ajuntament de Granollers o Granollers Rehabilitació Energètica puguin sol·licitar la informació que resulti necessària per acreditar el compliment o manteniment dels requisits a qualsevol de les Administracions o organismes públics competents. En especial la presentació de la sol·licitud de subvenció comportarà l'autorització del sol·licitant perquè l'òrgan procedent obtingui de manera directa l'acreditació de les circumstàncies relatives al compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social través de certificats telemàtics, i en aquest cas el sol·licitant no haurà d'aportar la corresponent certificació.

27.- Publicitat de les subvencions

Tanmateix, les dades de caràcter personal estan sotmeses a les publicacions corresponents que estableixi la normativa de subvencions i transparència. En aquest sentit, s'ha de donar publicitat, al portal de la transparència, de la informació a què fa referència l'article 15 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, a través de la Base Nacional de Subvencions, segons determina l'article 18 de la Llei general de subvencions.

28.- Marc normatiu

L'article 5.2 del Real Decreto 853/2021, de 5 d'octubre estableix que les entitats locals podran realitzar les aportacions complementàries que considerin en cada exercici per a actuacions finançades amb càrrec als programes d'aquest reial decret, sempre que no se superi el cost total de les actuacions i sempre que la regulació de les altres ajudes, ja siguin d'àmbit nacional o europeu ho admetin, sent aplicable el que es disposa en l'article 9 del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, que estableix que l'ajuda concedida en el marc del Mecanisme se sumarà a la proporcionada conformement a altres programes i instruments de la Unió, precisant que les reformes i els projectes d'inversió podran rebre ajuda d'altres programes i instruments de la Unió sempre que aquesta ajuda no cobreixi el mateix cost, evitant el doble finançament entre programes del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i, així com amb altres instruments de la Unió.

Aquestes subvencions es regulen per aquestes bases i la corresponent convocatòria, i en tot allò que no estigui previst en les mateixes, seran d'aplicació els preceptes de la *Llei 38/2003, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el seu Reglament de desenvolupament, i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Granollers.*

Les subvencions a les quals fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent. Estan subjectes a limitació pressupostària i al compliment de la finalitat per la qual s'atorguen.